

Pozvánka na členskou schůzi Bytového družstva Třebenická

Vážení členové Bytového družstva Třebenická,

představenstvo Bytového družstva Třebenická, Třebenická 1289, Praha 8 – Kobylice, 182 00, si Vás tímto dovoluje pozvat na členskou schůzi, která se bude konat ve středu dne :

**26. června 2024
v 18⁰⁰ hodin
ve velkém sále Kulturního domu
Ládví
(Binarova 1661, Praha 8 - Kobylice)**

Za představenstvo Bytového družstva Třebenická


Mgr. Jan Sedmidubský
předseda představenstva družstva


JUDr. Daniel Křemen
místopředseda představenstva družstva

V Praze dne 10. června 2024

Příloženým formulářem plné moci můžete zplnomocnit osobu, které důvěřujete, aby Vás na členské schůzi zastoupila. Plnou moc můžete doručit do kanceláře družstva kdykoliv do data konání členské schůze (poštovní schránka družstva), nejlépe však do 23.6.2024. Jinak ji předloží zplnomocněná osoba přímo na členské schůzi v rámci prezence.

Program členské schůze

- 1) **Prezence** – při příchodu do sálu člen/členka družstva **předloží občanský průkaz** - bude ověřena totožnost (v případě, že je osoba obecně známa, není třeba ověřovat dle OP). Následně se podepíše na arch prezenční listiny. V případě, že má člen družstva od jiného člena družstva plnou moc pro účast na členské schůzi, potom tuto listinu předloží při prezenci a za zmocnitele se podepíše do příslušné kolonky prezenční listiny.
- 2) Zahájení členské schůze
- 3) Schválení programu členské schůze
- 4) Na návrh představenstva družstva volba orgánů členské schůze: volba předsedajícího členské schůze; volba zapisovatele; volba ověřovatelů zápisu; fakultativně volba sčítatelů
- 5) Volba členů orgánů družstva pro funkční období 1.7.2024 – 1.7.2028
 - Krátké představení kandidujících osob (osoby jsou zpravidla obecně známy ze svého předchozího působení)
 - Volba členů představenstva družstva
 - Volba členů kontrolní komise
 - Volba náhradníků – fakultativně
- 6) Zpráva představenstva družstva o činnosti družstva
- 7) Zpráva kontrolní komise
- 8) Schválení výsledku hospodaření za rok 2023
- 9) Návrh odměn pro představenstvo a kontrolní komisi + návrh na pojištění odpovědnosti členů představenstva na další období
- 10) Návrh závěrečného usnesení členské schůze
- 11) Různé - diskuse
- 12) Závěr schůze

Důležité

Podklady k jednotlivým bodům programu členské schůze naleznete od 18.6.2024 na www.bdt.cz v záložce „Členská schůze 2024“ a v záložce „Aktuality“. Současně si podklady můžete vyzvednout osobně dne 19.6.2024 v kanceláři družstva v čase od 18.00 do 19.00 hodin v rámci úředních hodin kanceláře BDT. Podklady můžete rovněž získat na besedě se členy představenstva, která se koná 19.6.2024 v čase od 18.00 hodin – učebna A, KD Ládví – viz. průvodní dopis. Upozorňujeme, že kolize termínů úředních hodin kanceláře BDT a konání besedy není organizační chyba.

Členská schůze Bytového družstva Třebenická 2024

Informace ke schůzi

Termín besedy se členy představenstva družstva

Vážení členové družstva, vážení vlastníci,

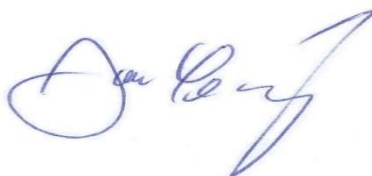
dovolujeme si Vám k pozvánce na členskou schůzi, k programu členské schůze a k jejímu konání, podat základní doplňující informace, které považujeme za důležité.

Úvodem nám dovoluňte zdůraznit, že členská schůze družstva je důležitou součástí fungování družstva a na tom nic nemění skutečnost, že si mnozí z nás převedli jednotky do vlastnictví. **I jako vlastníci jednotky jsme stále členy družstva a družstvo má nezastupitelný význam pro fungování společenství vlastníků, neboť vykonává funkci statutárního orgánu společenství vlastníků (předsedy společenství) a dále vykonává správu domu. Význam družstva je tedy pro celkové fungování domu zásadní.** Proto se chovejme zodpovědně a pokud se z jakéhokoliv důvodu rozhodnete, že se schůze nezúčastníte (nebo nemůžete zúčastnit), **využijte přiložený formulář plné moci a zmocněte osobu, která se za Vás schůze zúčastní. Zmocnit můžete kohokoliv.** Letošní členská schůze je důležitá, neboť nás čeká volba členů orgánů družstva, bez kterých družstvo nemůže fungovat. Bylo by velmi nešťastné, kdybychom opakovali situaci z loňského roku a schůze nebyla usnášeníschopná. Čekalo by nás jediné – svolat schůzi znovu.

Jako každý rok jsme i letos před konáním členské schůze připravili **besedu se členy představenstva družstva**, kde Vám rádi poskytneme podrobnější informace k činnosti představenstva družstva, družstva jako takového, SVJ nebo k vlastní členské schůzi. Jsme připraveni odpovědět na otázky, které Vás zajímají a kterým je možné věnovat více času než při vlastním konání členské schůze. Témata z besed mohou následně obsahově obohatit členskou schůzi a nám poskytnout zpětnou vazbu. **Beseda se uskuteční dne 19.6.2024 od 18.00 hodin v učebně A Kulturního domu Ládví, Burešova 1661/2 (vstup do Městské knihovny).**

Rádi Vás uvidíme, využijte tuto příležitost.

Za Bytové družstvo Třebenická
Mgr. Jan Sedmidubský
Předseda představenstva družstva
V Praze dne 9.6.2024



PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný / podepsaná/ my, manželé

jméno a příjmení :

.....

rodné číslo / datum narození :

.....

bytem

člen / členka / společní členové Bytového družstva Třebenická,
se sídlem Praha 8 – Kobylisy, Třebenická 1289, IČ : 25609149

uděluji / udělujeme plnou moc panu / paní / slečně
(nehodící se škrtněte)

jméno a příjmení :

rodné číslo / datum narození :

bytem

k vykonávání mých hlasovacích práv při jednání
členské schůze Bytového družstva Třebenická,
konané dne 26.6.2024 v 18.00 hodin ve velkém sále
Kulturního domu Ládví na adrese Burešova 1661/2,
Praha 8 - Kobylisy.

V Praze dne :

.....

Podpis

Zmocnění v plném rozsahu přijímám :

.....

Podpis