

Několik poznámek k pozůstalostnímu řízení

Družstevní podíl

V případě, že zemře člen družstva, který si jednotku do vlastnictví nepřevodil, stává se družstevní podíl předmětem pozůstalostního řízení a v rámci tohoto řízení případně družstevní podíl dědicům na základě rozhodnutí soudu (notáře) - vlastnictví jednotky se pochopitelně v tomto případě neřeší a výsledkem tohoto řízení bude to, že vlastníkem družstevního podílu se stane jeden jediný člen družstva (stanovy BDT vylučují podílové spoluvlastnictví družstevního podílu) – to je prakticky stav, který fungoval po celou dobu existence družstva.

Jednotka ve vlastnictví

V případě, že zemře člen družstva, který si jednotku do vlastnictví převedl, je třeba v rámci pozůstalostního řízení vypořádat vlastnictví jednotky (podklady jsou na listu vlastnictví v KN) a dále je třeba vypořádat členství v družstvu - na to se nesmí zapomenout a je třeba na členství v družstvu notáře upozornit - pokud dostaneme od notáře dotaz, sami na tuto skutečnost notáře upozorňujeme (členství v družstvu následuje vlastnictví jednotky).